

DECRETO DEL VICE COMMISSARIO PER GLI INTERVENTI DI RICOSTRUZIONE POST
SISMA DEL 24 AGOSTO 2016

Oggetto: **O.C.S.R. n. 107/2020 - Comune di Tolentino (MC). Approvazione “Programma Straordinario di Ricostruzione di Tolentino”.**

IL VICE COMMISSARIO DELEGATO PER GLI INTERVENTI DI RICOSTRUZIONE POST
SISMA 2016

VISTO il documento istruttorio riportato in calce al presente decreto predisposto dalla P.F. Coordinamento Ricostruzione Pubblica, dal quale si rileva la necessità di adottare il presente atto;

RITENUTO, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di emanare il presente decreto;

VISTA la proposta del Direttore dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione che contiene il parere favorevole di cui all’articolo 16, della legge regionale 30 luglio 2021 n. 18, sotto il profilo di legittimità e della regolarità tecnica e l’attestazione dello stesso che dal decreto non deriva nè può derivare alcun impegno di spesa a carico della Regione;

VISTO l’articolo 25 dello Statuto della Regione;

VISTO il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189 e s.m.i.;

VISTA l’ordinanza n. 101 del 30 aprile 2020 del Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori interessati dall’evento sismico del 24 agosto 2016;

VISTA l’ordinanza n. 107 del 22 agosto 2020 del Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori interessati dall’evento sismico del 24 agosto 2016;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori interessati dall’evento sismico del 24 agosto 2016, n. 46 del 07/02/2022, di determinazione della conclusione positiva della Conferenza permanente, di cui all’art. 16 del D.L. 189/2016 e dell’Ordinanza commissariale n. 16/2017;

DECRETA

Di approvare, ai sensi dell’art. 3, comma 1, dell’O.C.S.R. n. 107/2020, il Programma Straordinario di Ricostruzione di Tolentino, di cui agli allegati A1, A2, A3 e A4 del presente provvedimento, la cui proposta è stata predisposta dal Comune di Tolentino (MC);



Di stabilire che gli allegati A1, A2, A3 e A4 costituiscono parte integrante del presente atto;

Di pubblicare il presente atto sul sito della Regione Marche al link <http://www.norme.marche.it/attiweb/search.aspx> nonché, unitamente agli allegati, sul sito web istituzionale della Regione Marche, nel sito tematico dedicato al SISMA Marche - Ufficio Speciale per la Ricostruzione;

Di trasmettere il presente provvedimento al Commissario Straordinario del Governo e al Comune interessato;

Di dare atto che dal presente decreto non deriva né può derivare un impegno di spesa a carico della Regione o della contabilità speciale istituita ai sensi dell'articolo 4, comma 4, del Decreto legge del 17 ottobre 2016, n. 189 e s.m.i.

Attesta, infine, l'avvenuta verifica dell'inesistenza di situazioni anche potenziali di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6bis della L. 241/1990 e degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 e della deliberazione della Giunta 64/2014 e s.m.i.

Il Vice Commissario delegato
Francesco Acquaroli
Documento informatico firmato digitalmente



DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Normativa di riferimento

- D.L. n. 189/2016 convertito con modificazioni dalla L. n. 229/2016 e s.m.i.;
- D.L. n. 123/2019 e s.m.i. convertito con modificazioni dalla L. n. 156/2019 e s.m.i.;
- D.L. n. 76 del 16/07/2020 convertito con modificazioni dalla L. n. 120/2020 s.m.i.;
- O.C.S.R. n. 101 del 30/04/2020;
- O.C.S.R. n. 107 del 22/08/2020.
- Decreto C.S.R. n. 46 del 07/02/2022, di determinazione della conclusione positiva della Conferenza permanente.

Motivazione ed esito dell'istruttoria

Ai sensi dell'art. 1, comma 3, del D.L. 189/2016, il Commissario Straordinario provvede all'attuazione degli interventi per la ricostruzione conseguenti gli eventi sismici iniziati il 24 agosto 2016 ai sensi e con i poteri previsti dal decreto stesso.

Il successivo comma 5 prevede che i Presidenti delle Regioni interessate operino in qualità di Vice Commissari per gli interventi di cui al citato decreto, in stretto raccordo con il Commissario Straordinario, che può delegare loro le funzioni a lui attribuite dal decreto.

L'art. 2, comma 4, del suddetto decreto, prevede che il Commissario Straordinario, anche avvalendosi degli Uffici Speciali per la Ricostruzione, coadiuva gli enti locali nelle attività sui territori, con l'obiettivo di garantirne la qualità e il raggiungimento dei risultati attesi.

L'art. 3-bis, comma 1, del D.L. 123/2019 e s.m.i., stabilisce che le Regioni possono adottare uno o più Programmi straordinari di ricostruzione (PSR) nei territori dei comuni maggiormente colpiti dagli eventi sismici, a far data dal 24 agosto 2016, individuati con apposita ordinanza commissariale.

Il successivo comma 2 del medesimo art. 3-bis stabilisce che gli Uffici speciali per la ricostruzione predispongono i PSR, i quali autorizzano gli interventi di ricostruzione anche in deroga ai vigenti strumenti di pianificazione territoriale e urbanistica, a condizione che detti interventi siano diretti alla realizzazione di edifici conformi a quelli preesistenti quanto a collocazione, ingombro planimetrico e configurazione degli esterni.

L'O.C.S.R. n. 101/2020 individua i Comuni maggiormente colpiti dagli eventi sismici.

L'O.C.S.R. n. 107/2020 reca disposizioni per la formazione dei Programmi Straordinari di Ricostruzione e indirizzi per la pianificazione.



L'art. 3, della sopra citata ordinanza stabilisce che i PSR sono redatti dall'Ufficio speciale per la Ricostruzione territorialmente competente, in collaborazione con i Comuni, i quali, allo scopo di promuovere una ricostruzione integrata e sostenibile, adottano, in via facoltativa, una delibera del Consiglio Comunale che costituisce proposta di Programma Straordinario di Ricostruzione.

Con nota acquisita al prot. USR n. 76476 del 30/06/2021, il Comune di Tolentino (MC) ha trasmesso la proposta del "PSR del Comune di Tolentino", elaborata ai sensi dell'art. 2 dell'O.C.S.R. n. 107/2020 e approvata con delibera di Consiglio Comunale n. 39 del 24/06/2021.

Accertata da parte dell'Ente "la necessità di operare degli aggiornamenti agli elaborati del Programma Straordinario per la Ricostruzione dando seguito alla continua evoluzione della ricostruzione post sisma 2016 sul territorio cittadino", con successiva nota acquisita al prot. USR n. 114754 del 05/10/2021 il suddetto Comune ha trasmesso l'aggiornamento della proposta di PSR, approvata con delibera di Consiglio Comunale n. 51 del 30/09/2021.

L' Ufficio Speciale, con nota prot. USR n. 144236 del 10/12/2021 ha richiesto integrazioni al Comune, il quale ha dato riscontro con nota acquisita al prot. USR n. 147782 del 17/12/2021.

L' Ufficio Speciale, con nota prot. USR n. 148934 del 21/12/2021, ha trasmesso al Commissario Straordinario la sopra citata proposta di "PSR del Comune di Tolentino" e contestualmente ha richiesto l'indizione della Conferenza Permanente per l'acquisizione dei pareri.

La Conferenza permanente si è svolta in data 27/01/2022 e ha concluso positivamente l'iter come risulta dalla determinazione conclusiva, contenuta nel Decreto del Commissario Straordinario n. 46 del 07/02/2022, trasmesso con nota acquisita al prot. USR n. 12253 del 08/02/2022.

Infine con nota acquisita al prot. USR n. 27559 del 16/03/2022, il Comune di Tolentino (MC) ha trasmesso all'Ufficio speciale il PSR adeguato alle prescrizioni/indicazioni stabilite dagli enti preposti in sede di determinazione conclusiva della Conferenza permanente.

L'USR ha svolto l'istruttoria sul "PSR del Comune di Tolentino", la cui stesura definitiva è peraltro il risultato di un percorso condiviso in tutte le singole fasi della sua predisposizione, accertando che:

- come riportato nella sopra richiamata Delibera del Consiglio Comunale di Tolentino (MC) n. 39 del 24/06/2021, *"ritenuto pertanto opportuno dotarsi di un Programma Straordinario di Ricostruzione, quale strumento idoneo ad indirizzare e accelerare il processo ricostruzione del territorio comunale, risolvere le problematiche relative alla ricostruzione degli ambiti urbani sotto il profilo urbanistico – edilizio e programmare, in termini di tempo e di costi, gli interventi di ricostruzione privata e pubblica, ivi compresi quelli infrastrutturali;*
- lo stesso programma è così articolato:



- R01 - Relazione tecnico-illustrativa del P.S.R.;
 - R02 - Disposizioni per la ricostruzione del centro storico;
 - R03 - Grafitizzazione degli edifici danneggiati, definizione dei comparti e degli aggregati edilizi, cronoprogramma degli interventi privati;
 - R04 - Schede degli interventi pubblici;
- come altresì riportato nel sito istituzionale del Comune di Tolentino (MC), ai sensi dell'art. 2, comma 6, dell'O.C.S.R. n. 107/2020, nell'elaborazione della proposta di PSR, il Comune ha adottato le opportune forme di partecipazione della comunità, oltre a quelle già previste dalla L. 241/90 e dall'O.C.S.R. n. 36/2017, attraverso l'udienza pubblica svoltasi in data 21/06/2021, in coerenza con le Linee Guida della sopra citata ordinanza;
- i contenuti del PSR sono coerenti con le disposizioni di cui agli artt. 1 e 2 dell'O.C.S.R. n. 107/2021.

Per tutte le motivazioni sopra riportate, si ritiene che sussistano le condizioni per l'approvazione del "PSR del Comune di Tolentino (MC)" e si propone l'approvazione del presente provvedimento e degli allegati A1, A2, A3 e A4 parte integrante e sostanziale dello stesso.

Si attesta, infine, l'inesistenza di situazioni anche potenziali di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 e della deliberazione della Giunta regionale n. 64/2014 e s.m.i..

Il Responsabile del procedimento
Maurizio Paulini
Documento informatico firmato digitalmente

PROPOSTA E PARERE DEL DIRETTORE

Il sottoscritto, Direttore del Dipartimento Ufficio Speciale per la Ricostruzione, considerata la motivazione espressa nell'atto, esprime parere favorevole sotto il profilo della legittimità e della regolarità tecnica del presente decreto e ne propone l'adozione al Presidente della Giunta regionale.

Si attesta, inoltre, che dal presente decreto non deriva né può derivare alcun impegno di spesa a carico della Regione o della contabilità speciale istituita ai sensi dell'articolo 4, comma 4, del Decreto legge del 17 ottobre 2016, n. 189.

Il Direttore
Marco Trovarelli
Documento informatico firmato digitalmente



ALLEGATI

- A1.** PSR - R01, Relazione tecnico-illustrativa;
- A2.** PSR - R02, Disposizioni per la ricostruzione del centro storico;
- A3.** PSR - R03, Graficizzazione degli edifici danneggiati, definizione dei comparti e degli aggregati edilizi, cronoprogramma degli interventi privati;
- A4.** PSR - R04, Schede degli interventi pubblici.

